

# Managed Building: Digitales Gründerzentrum auf dem Campus Hof setzt auf zukunftsfähige Video-, Audio- und Zutrittslösungen.

Anlaufstelle für Start-ups nutzt in ihrem Gebäude IP-Kameras sowie Türcontroller und Kartenlesegeräte für verschiedene Nutzergruppen.



## Kunde/Anwender:

Einstein1 Digitales  
Gründerzentrum

## Niederlassung:

Hof, Deutschland

## Branchensegment:

Bildungswesen

## Applikation:

Zutrittskontrolle, Schutz  
und Sicherheit

## Axis Partner:

ProComp Professional  
Computer GmbH

## Anforderung

Einstein1, das Digitale Gründerzentrum am Campus der Hochschule Hof, ist seit 2017 die Anlaufstelle für Start-ups aus Hochfranken und aus dem Vogtlandkreis. Im Zuge des Neubaus 2019 wurde das Gebäude mit Netzwerk-Kameras und intelligenten Zutrittslösungen ausgestattet, um verschiedenen Nutzergruppen so autonom wie möglich den Einlass zu gewähren. Da die Benutzer der Coworking-Bereiche und der anmietbaren Büroräume Hardware und sensible Daten im Einstein1 lagern, musste der Zugang zu den verschiedenen Zonen des Zentrums rund um die Uhr klar geregelt werden.

## Lösung

Als Digitales Gründerzentrum legen die Verantwortlichen des Einstein1 in allen Belangen großen Wert auf zukunftsfähige, intelligente Lösungen. So auch im Sicherheitsbereich. Priorität hatte von Anfang an die genaue Definition und Umsetzung der Zugangsberechtigungen für verschiedene Personen und Personengruppen. Das Einstein1 wurde bei diesem Projekt vom IT-System- und Softwarehaus ProComp Professional Computer GmbH aus Marktredwitz von Beginn an zu optimalen Lösungen beraten, die ein sogenanntes Managed Building ermöglichen.

Die Installation umfasst insgesamt sechs Axis Kameras im Innen- und Außenbereich, vier AXIS C1004-E Netzwerk-Lautsprecher samt AXIS C8033 Audio-Bridge im Erdgeschoss sowie einen Lautsprecher auf der Dachterrasse für Veranstaltungen und Hintergrundmusik. Die installierten Kameras befinden sich auf der Dachterrasse, im Treppenhaus, dem Coworking-Zugangsbereich, sowie im Fahrradbereich außerhalb des Gebäudes, und sind vor allem für den Brand- und den Diebstahlschutz vorgesehen. Darüber hinaus sind über dreißig AXIS A1001 Türcontroller sowie 31 A4010-E Kartenlesegeräte an den Außen- und Innentüren des Gebäudes installiert. Auch die Aufzüge sind mit Kartenlesern und Controllern des Typs AXIS A4011-E ausgestattet.

## Ergebnis

Die Installation sowie Inbetriebnahme der gesamten Managed Building Technik inklusive Netzwerk-Kameras, Lautsprecher und Türcontroller verlief dank des umfassenden Supports durch ProComp problemlos. Die Zukunftsfähigkeit der gewählten Axis Lösungen überzeugte.



Mit einem Team von vier Personen unterstützt das Digitale Gründerzentrum am Campus der Hochschule Hof seit 2017 regionale Gründer aus Hochfranken und dem südlichen Vogtlandkreis bei der Weiterentwicklung ihrer digitalen Geschäftsideen. Das Team hilft bei Finanzierungsfragen oder sorgt durch Events und Aktivitäten für eine Vernetzung mit wichtigen Akteuren aus der Wirtschaft, Wissenschaft, Lehre und Politik. Das Zentrum ist dabei Teil der Initiative „Gründerland Bayern“ des bayerischen Wirtschaftsministeriums. Um der Einrichtung einen Raum der Begegnung zu geben, wurde auf dem Campus der Hochschule Hof ein eigenes Gebäude – das Einstein1 – mit Coworking Space, Start-up Büros, Eventbereich und Konferenzräumen errichtet, welches Gründern, Start-ups und Freelancern Möglichkeiten zum Austausch bieten soll.

### Zutritts- und Sicherheitsregelungen für verschiedene Nutzergruppen

Das Einstein1 besteht aus drei großen Nutzungszonen: Im vorderen Bereich befindet sich eine Begegnungsstätte, die nicht nur für alle Gründer, sondern auch für alle Studierenden offen ist. Der zweite Bereich ist ein Coworking-Space, der rund um die Uhr an sieben Tagen die Woche für registrierte Besucher nutzbar ist und sowohl flexible als auch fix buchbare Arbeitsplätze bietet. Im ersten Stock des Zentrums befinden sich zwölf Gründerbüros. Diese vollausgestatteten Räume inklusive Mobiliar, Internet und Telefonanlage sind für Gründer und Start-ups anmietbar, die sich bereits in einer späteren Phase der Gründung befinden.

Die Besonderheit und Herausforderung der Zutritts- und Sicherheitsregelungen rund um das Zentrum lag damit in den verschiedenen Nutzungszonen und -gruppen. Einerseits sollen die Studierenden des Campus Hof das Gebäude nutzen können, andererseits sollen der Coworking-Bereich und die Büros ausschließlich den Gründern und Start-ups vorbehalten sein.

„Die Beobachtung des gesamten Gebäudes und die Zutrittskontrolle für die verschiedenen Bereiche waren eine sehr komplexe Angelegenheit während der Planungsphase“, erinnert sich Hermann Hohenberger, Geschäftsführer der Netzwerk Digitales Gründerzentrum GmbH.

„Mit ProComp haben wir aber einen Partner mit viel Erfahrung an unserer Seite, der von Beginn an sehr gut verstanden hat, welche Nutzergruppen relevant sind und was diese dürfen. Auch Axis ist in dieser Hinsicht ein wichtiger Partner, mit seinen flexiblen Lösungen, die mit dem Zentrum mitwachsen können“, so Hohenberger weiter.

### Über dreißig Axis Türcontroller und Lesegeräte beschränken Zugang

Das ausgerufene Ziel des Einstein1 war es, ein „Managed Building“ zu schaffen, das den Zutritt autonom regelt und dem Namen „digitales Gründerzentrum“ gerecht wird. Mithilfe von sechs Axis Netzwerk-Kameras, Audiolösungen, und mehr als dreißig Kartenlesegeräten und Türcontrollern konnte dies erfolgreich umgesetzt werden. Hohenberger beschreibt das Vorgehen: „Ein Co-Worker kann sich beispielsweise einen Day Pass online mieten, bekommt dann als Bestätigung einen QR-Code zugesendet, mit dem er die Außentüre zum Gebäude öffnet. Der zugehörige WLAN-Zugang ist dann ebenfalls bereits über diese Registrierung eingerichtet.“

Die besondere Herausforderung des Projekts, speziell mit Blick auf die Sicherheit, war die offene Zugänglichkeit der Hochschule Hof. Da diese keine Schließtage und -zeiten hat, musste der Zutritt zum Zentrum anderweitig beschränkt werden, um die dort gelagerte Hardware der Co-Worker und Start-ups vor Diebstahl zu schützen. „Studierende haben nur Zutritt während der regulären Öffnungszeiten. Unsere Fixed-Desk-Nutzer im Coworking-Bereich und die Gründer im Obergeschoss hingegen haben unbeschränkt Zugang zum Gebäude“, erklärt Hohenberger.

Die Planung der Zutritts- und Sicherheitslösungen musste außerdem mit der Architektur des Einstein1 kompatibel sein. Das Zentrum hat offene Decken mit sichtbaren Heiz- und Lüftungsanlagen und einem Betonkern. „Die Verlegung der Kabel und die akustischen Gegebenheiten waren daher eine Herausforderung“, sagt Robin Fröhlich, Bereichsleiter IP-Video bei ProComp Professional Computer GmbH. „Gerade deshalb war es so wertvoll in die Vorplanungsphase eingebunden gewesen zu sein“, ergänzt er.



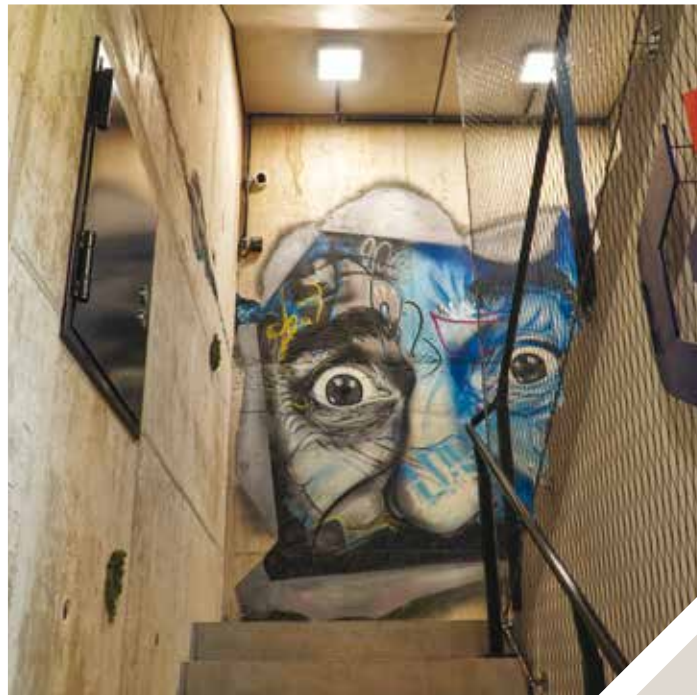


## Zukunftsfähige Audiolösungen für Veranstaltungen innen und außen

Einstein1 und ProComp entschieden sich für eine Reihe von Axis Lösungen, um das Konzept eines Managed Buildings umzusetzen. Unter anderem sind an den Schrankenanlagen zwei AXIS A8207-VE Network Video Door Stations installiert, die Videoüberwachung, Zwei-Wege-Kommunikation und Zutrittskontrolle in einem Gerät vereinen. Mieter haben hierfür einen Transponder und dürfen so auf den Parkplatz fahren.

Im Außenbereich sind darüber hinaus zwei AXIS M3105-LVE Mini-Dome-Kameras montiert, um vor allem die dort geparkten Fahrräder vor Diebstahl zu schützen. Durch die integrierte IR-Beleuchtung sind die Kameras ideal für Situationen mit zeitweiliger Dunkelheit oder schlechten Lichtverhältnissen geeignet. Der Haupt- und die separaten Küchen- und Lieferanteneingänge sowie das Treppenhaus sind zusätzlich mit jeweils einer IP-Türstation von 2N ausgestattet.

Im Untergeschoss sind sämtliche Büros sowie die Besprechungs- und Seminarräume mit dem Kartenleser AXIS A4010-E und dem Türcontroller AXIS A1001 ausgestattet. Aufgrund der Brandschutztüren war eine gewisse Flexibilität wichtig, da diese Controller während der Öffnungszeiten des Einstein1 offen sein müssen. Auch im ersten Stock sind Kartenleser für die Zwischentüren zu den einzelnen Büros installiert. Insgesamt wurden jeweils 33 Door Controller Units und Kartenlesegeräte im Gebäude verbaut, die aufeinander abgestimmt sind und gut harmonisieren.



Zwei AXIS A4011-E Kartenleser befinden sich in den beiden Aufzügen. Diese berührungslosen Lesegeräte weisen die Berechtigung für das jeweilige Stockwerk eindeutig zu.

Schließlich spielten die Audiolösungen eine wichtige Rolle. Im Erdgeschoss des Einstein1 wurden vier AXIS C1004-E-Netzwerk-Lautsprecher zusammen mit der AXIS C8033 Network Audio Bridge verbaut sowie ein zusätzlicher Lautsprecher auf der Dachterrasse – zukünftig für Veranstaltungen mit Hintergrundmusik im Einsatz, ergänzt um eine Kamera für den Brandschutz. Die Aufzeichnungen der Kameras im Einstein1 werden auf dem AXIS Companion Netzwerk-Videorekorder gespeichert, um eine etwaige Strafverfolgung bei Diebstahl zu erleichtern.

## Die Zukunft geht in Richtung Smart Building

„Wir haben im Vorfeld viel überlegt, wie man die Vision eines smarten Gebäudes realisieren kann. Die Axis Lösungen bieten uns dafür viel Flexibilität für intelligente Features – auch zukünftig. Wünschenswert wäre beispielsweise, dass Besucher keine Chip-Karten benötigen und die Authentifizierung über das Smartphone möglich ist. Spracherkennung oder Energieeinsparung mittels Heizung- und Stromregulierung sind ebenfalls interessante Themen – mit ProComp und Axis haben wir hier gute Partner an unserer Seite“, resümiert Hermann Hohenberger, Geschäftsführer der Netzwerk Digitales Gründerzentrum GmbH.

„Wir haben im Vorfeld viel überlegt, wie man die Vision eines smarten Gebäudes realisieren kann. Die Axis Lösungen bieten uns dafür viel Flexibilität für intelligente Features – auch zukünftig. Wünschenswert wäre beispielsweise, dass Besucher keine Chip-Karten benötigen und die Authentifizierung über das Smartphone möglich ist. Spracherkennung oder Energieeinsparung mittels Heizung- und Stromregulierung sind ebenfalls interessante Themen – mit ProComp und Axis haben wir hier gute Partner an unserer Seite.“

Hermann Hohenberger,  
Geschäftsführer der Netzwerk  
Digitales Gründerzentrum  
GmbH.



**ProComp**

Digital. Experts.

# Über Axis Communications

Axis ermöglicht eine smarte und sichere Welt durch die Entwicklung von Netzwerklösungen. Diese bieten Erkenntnisse, um die Sicherheit und Geschäftsmethoden zu verbessern. Als Technologieführer im Bereich Netzwerk-Video bietet Axis Produkte und Dienstleistungen für Videoüberwachung und -analyse sowie Zutrittskontrolle und Audiosysteme. Axis beschäftigt mehr als 3.500 engagierte Mitarbeiter in über 50 Ländern. Gemeinsam mit seinen Partnern auf der ganzen Welt bietet das Unternehmen kundenspezifische Lösungen an. Axis wurde 1984 gegründet, die Unternehmenszentrale befindet sich in Lund, Schweden.

Weitere Informationen über Axis finden Sie unter [www.axis.com](http://www.axis.com)

**Erfahren Sie mehr über die Lösungen von Axis unter [www.axis.com/education](http://www.axis.com/education)  
Finden Sie einen Händler für Axis-Produkte und -Lösungen unter [www.axis.com/where-to-buy](http://www.axis.com/where-to-buy)**

©2020 Axis Communications AB. AXIS COMMUNICATIONS, AXIS, ETRAX, ARTPEC und VAPIX sind in verschiedenen Jurisdiktionen eingetragene sowie angemeldete Marken von Axis AB. Alle weiteren Firmen und Produktnamen sind Marken oder eingetragene Marken der jeweiligen Firmen. Wir behalten uns das Recht vor, Änderungen ohne vorherige Ankündigungen vorzunehmen.

